

CASA EN PRE VENTA EN ZIBATÁ

El Marqués, Querétaro



\$ 7,784,000 MXN

Ref.: RCV558769-321



Dormitorios: 0



Baños: 5



Metros: 320.50 m²

Terraza

Buen estado



Vigilancia

Venta - El Marqués, Querétaro

****EB-MO2862**** Casa en pre venta en Garambullo Zibatá, uno de los condominios más exclusivos del fraccionamiento, cuenta con casa club, gimnasio equipado, carril de nado, 4 cabinas para masajes de relajación, fuentes, cancha de pádel, gran vialidad central de 18 m de ancho con ciclopista interna con conexión al desarrollo y pasos peatonales, espejos de agua, además de las amenidades que ofrece Zibatá como Campo de golf, Town Center, lago central, parques, ramblas y plazas comerciales. La casa tiene un diseño moderno ubicada frente a un área verde con 4 recámaras, una de ellas en planta baja con baño completo que puede ser estudio, sala a doble altura con gran iluminación natural, cocina equipada de concepto abierto con isla, sala y comedor con vista al jardín de 93 m2, además de una alberca climatizada, en el segundo nivel se encuentran 3 recámaras con baño y vestidor cada una, la principal cuenta con tina, sala de tv, en el segundo nivel contarás con terraza y roof garden así como medio baño, paneles solares, además del cuarto de servicio con baño. *Precios vigentes al 31 de Enero de 2023. *En caso de que la operación se lleve a cabo a través de créditos bancarios, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que serán consultados con los promotores conforme a la NOM-247-SE-2021. *Los acabados finales serán pactados con el consumidor en el contrato respectivo y no coinciden con los del recorrido o casa muestra. El enganche solicitado será del 10%, la forma de pago puede ser contado y créditos pre autorizados, escrituración a la entrega. *Fecha aproximada de entrega en Mayo 2023.



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Agente

Teléfono:

Email:



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.